

## Extension de la concession YAMAHA - MOTOS MIELLIN à BESANCON (25)

<b>Maître d'ouvrage</b>	SCI SP INVEST
<b>Architecte partenaire</b>	Architecture MILANI-BEAUDOIN - 25000 BESANCON
<b>Montant des travaux</b>	1 287 518 € HT
<b>Surface</b>	1 670 m <sup>2</sup> (existante 971 m <sup>2</sup> - créée 699 m <sup>2</sup> )
<b>Mission</b>	Maîtrise d'œuvre complète
<b>Avancement</b>	Livré en 2020

### Caractéristiques de l'opération

#### Enjeux du projet :

Mise en application de la stratégie de marque YAMAHA MOTOR EUROPE reposant sur le concept d'identité visuelle des 3 blocs dans le showroom et les ateliers afin d'offrir à la clientèle une présentation cohérente et claire des produits.

#### Le projet comprend :

- L'extension d'un bâtiment commercial abritant au rez-de-chaussée un espace de vente, un espace dédié au personnel en mezzanine et un atelier au sous-sol
- Aménagements extérieurs au pourtour du bâtiment : stationnement de 20 places, cour de service, espaces verts
- Reprise de la façade Sud-Ouest du bâtiment existant avec un bardage identique au bardage de l'extension
- Création de communication entre l'existant et le neuf avec maintien d'activité commerciale et atelier mécanique

