

Construction de 10+18 logements

Les Allées Mina

Parc de la Doline – SAINT-VIT (25)

Maître d'ouvrage	NEOLIA
Architecte	MILANI BEAUDOIN – 25000 BESANCON
Montant des travaux	3 386 000 €
SHON	1 675 m ²
Mission	Economie – Suivi de chantier
Avancement	En cours d'études

Caractéristiques de l'opération

Ce projet concerne la construction de 10+18 logements en 4 bâtiments d'habitation dans un lotissement en création.

L'objectif est de réaliser :

- 10 logements de type R+2
- 8 logements de type R+1
- 10 logements de type R+1 avec un RDJ

Les caractéristiques structurelles sont les suivantes :

- Fondations profondes
- Dallage porté
- Structure maçonnerie type brique terre cuite
- Toiture terrasse béton étanchée ou couverture traditionnelle bac acier suivant logements
- Menuiseries extérieures PVC
- Isolation thermique intérieure
- Stationnement extérieur couvert ou non



Niveaux de performance énergétique

Sont recherchés :

- Certification CERQUAL : NF HABITAT HQE **
- RT2012 – 10%
- Perméabilité à l'air maxi 0,8m³/h.m² sous 4Pa